



Federation of Canadian Municipalities

Fédération canadienne des municipalités

La Fédération canadienne des municipalités annonce 15 subventions pour améliorer l'abordabilité et le choix en matière de logement

OTTAWA, 18 août 2010 – La Fédération canadienne des municipalités (FCM) a annoncé aujourd'hui 15 nouvelles subventions totalisant 73 100 \$ afin d'améliorer l'abordabilité et le choix en matière de logement. Ces subventions sont offertes par l'entremise du programme Abordabilité et choix toujours (ACT).

Ces fonds seront utilisés pour accroître l'accès à la propriété et offrir des options d'habitation qui répondent aux besoins de la collectivité; pour ce faire, on réformera la réglementation et on fera la promotion de cette réforme. La liste des projets est indiquée à la suite du communiqué.

Les obstacles que dresse la réglementation entravent souvent les constructeurs, les organismes sans but lucratif et les municipalités qui cherchent des moyens novateurs de rendre l'habitation plus abordable et adaptée aux besoins changeants des collectivités d'aujourd'hui. La réforme réglementaire comprend donc des modifications aux politiques et aux règlements municipaux, aux codes du bâtiment, aux normes de développement et aux procédures d'approbation.

ACT offre des subventions allant jusqu'à 5 000 \$ aux équipes locales formées de municipalités, de constructeurs et de parties intéressées qui encouragent dans leur collectivité l'amélioration des règlements relatifs à la planification et à la construction. ACT fournit aussi un très grand nombre de pratiques exemplaires éprouvées et de leçons apprises aux collectivités qui souhaitent profiter des innovations d'autrui par le biais d'études de cas et de feuillets d'information téléchargeables à partir de son site, à l'adresse www.programmeact.com

Créée en 1990, l'initiative ACT permet d'encourager et de financer la mise en œuvre de solutions pratiques locales qui permettent de surmonter les obstacles à l'abordabilité et au choix de logements que dressent les règlements sur la planification et le bâtiment. Financée par la Société canadienne d'hypothèque et de logement, elle est administrée et mise en œuvre par la Fédération canadienne des municipalités, en collaboration avec l'Association canadienne des constructeurs d'habitation et l'Association canadienne d'habitation et de rénovation urbaine.

La FCM est la voix nationale des administrations municipales depuis 1901. Elle encourage le développement de collectivités viables qui améliorent la qualité de vie, appuyant des administrations municipales fortes, efficaces et responsables.

- 30 -

Renseignements:

Maurice Gingues
Relations avec les médias
(613) 907-6399
mquinques@fcm.ca

Subventions ACT – Août 2010

Trousse pour des logements abordables destinée aux municipalités (Toronto, Ontario) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ pour élaborer une trousse fournissant aux municipalités des modèles de mesures et de règlements faciles à appliquer, qui favorisent la création de logements abordables.

Logements accessoires dans la région d'Alberni Valley (Port Alberni, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à mettre sur pied des ateliers offerts aux résidents, au cours desquels seront établies des règles et des normes concernant les logements accessoires qui seront inclus dans le nouveau schéma d'urbanisme.

Logements supervisés à Hamilton (Ville de Hamilton, Ontario) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ utilisée pour modifier les règlements de zonage et favoriser la construction de logements supervisés destinés aux personnes les plus vulnérables. Pour réaliser ce projet, Hamilton s'appuiera sur la recherche et la consultation de la population.

Règlements de zonage et construction de logements abordables (Ville de Moncton, Nouveau-Brunswick) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ utilisée pour élaborer des politiques et des règlements favorisant la construction d'une gamme diversifiée de logements abordables à Moncton.

Programme de subventions pour des logements accessoires (Ville de Calgary, Alberta) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à élaborer des politiques relatives aux logements accessoires à l'échelle de la ville, grâce à la tenue d'ateliers de parties intéressées et à l'élaboration de lignes directrices visant les logements accessoires.

Nouvelles options de logement à Annapolis Royal (Ville d'Annapolis Royal, Nouvelle-Écosse) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à vérifier s'il serait possible d'implanter divers types de logements, dont de petits logements, des Bâti-flex, des logements accessoires et des appartements, afin d'offrir différentes solutions aux familles et aux aînés.

Lignes directrices concernant les logements adaptables à Sechelt (District de Sechelt, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 4500 \$ servant à élaborer des lignes directrices en matière d'accessibilité, à recommander leur adoption au conseil municipal et à accueillir un atelier en collaboration avec l'industrie du développement local, afin d'expliquer comment appliquer les lignes directrices.

Politiques relatives aux logements abordables, Cowichan Social Planning Society (Duncan, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à réunir toutes les parties intéressées pour qu'elles recommandent des changements de règlements qui favoriseront la rénovation, la construction et la préservation de logements abordables.

Micrologements aux aînés (Oakville, Ontario) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à offrir des micrologements aux aînés. Pour ce faire, on adaptera de grandes maisons unifamiliales pour qu'elles puissent accueillir plusieurs résidents, chacun d'eux bénéficiant d'une unité indépendante plus petite à l'intérieur de la maison, et pouvant accéder aux espaces communs tels que la cuisine, le salon et la salle à manger. Des solutions relatives aux règlements seront explorées dans le cadre de ce projet, ainsi que des idées ou des façons d'amener la population à accepter le concept de micrologements.

Projet d'habitation visitable (Ville de Prince George, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à intégrer de nouvelles lignes directrices et de nouveaux règlements concernant les habitations visitables et pleinement accessibles dans les plans et règlements de la Ville de Prince George.

Logements abordables à Meadowlark (Ville d'Osoyoos, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à élaborer des concepts et des règlements qui permettront de bâtir de plus petites habitations sur de plus petits lotissements, ainsi que des lignes directrices en matière d'intensification résidentielle. L'équipe accueillera un colloque et des ateliers sur l'habitation destinés aux membres de la collectivité qui travaillent dans le secteur du développement ainsi qu'au grand public. Les participants pourront évaluer les divers plans et les lignes directrices en matière de développement.

Conférence d'Urban Forum sur le syndrome « d'accord, mais pas dans ma cour » et sur les logements abordables (Ottawa, Ontario) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à financer la tenue d'une conférence publique sur le syndrome « d'accord, mais pas dans ma cour » dans le contexte des perceptions et des difficultés relatives à l'offre de logements abordables en zone urbaine bâtie, et dans le respect des politiques d'intensification.

Faire face aux besoins en matière d'habitation en Saskatchewan Nord, avec le Northern Human Services Partnership et la Population Health Unit (La Ronge, Saskatchewan) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à collecter et à partager de l'information, des expériences et des idées, et à élaborer une stratégie globale d'habitation en Saskatchewan Nord.

Amener la collectivité à accepter l'intensification résidentielle (Ville de Golden, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 3800 \$ servant à tenir une séance d'information publique afin que la population appuie les mesures de densification et d'édification sur terrain intercalaire. La Ville souhaite montrer comment les possibilités d'habitation supplémentaires augmentent la viabilité d'ensemble de la collectivité.

Répercussions des nouveaux règlements en matière de construction sur l'offre de logements abordables (District régional de Sunshine Coast, Colombie-Britannique) – Octroi d'une subvention de 5000 \$ servant à tenir deux ateliers avec les principaux acteurs afin de fournir des conseils relatifs aux conséquences des changements apportés aux règlements en matière de construction sur les coûts de construction et l'érection de logements accessoires, et de proposer d'autres façons de répondre aux besoins en matière d'habitation.